



AJORNADA_Visita: El cas de Centelles: planificació, rehabilitació i augment del parc d'habitatge assequible. Cicle de visites: Les polítiques d'habitatge dels municipis petits

Tipus: [1]

Autor: [Heredia Miño, Carlos](#) [2]

Creació: Publicat per [Carlos Heredia Miño](#) [2] el 27/02/2024 - 10:15 | Última modificació: 20/03/2024 - 19:33

- Grups:
- [OPGH](#) [3]

[1 adjunt](#) [4]

[5]

[Amplia mapa](#) [5]

Dades: Divendres, Març 22, 2024 - 10:30 - 13:30

Adreça: Carrer Nou, 15

Població: 08540 Centelles

Mostra mapa: Mostra mapa intentant obtenir les coordenades des dels camps adreça i ciutat.

Públic al qual s'adreça: L'activitat s'adreça principalment a càrrecs electes i personal tècnic de municipis petits i consells comarcals, així com a professionals interessats en conèixer experiències innovadores en matèria d'habitatge

Data: 22 de març de 2024

Horari: a partir de les 10.15 hores

Lloc de trobada: Centelles - Ajuntament de Centelles (Carrer Nou, 15-17. 08540 - Centelles)



Presentació

Des de l'Oficina d'Habitatge de la Diputació de Barcelona organitzem una nova visita d'estudi emmarcada en el **Cicle de visites: "Les polítiques d'habitatge dels municipis petits"**.

L'objectiu d'aquest cicle de visites és el de donar a conèixer i posar en valor les polítiques públiques locals



d'habitatge endegades a municipis de menys de 10.000 habitants de la demarcació de Barcelona, actuacions que hagin facilitat la provisió de solucions residencials assequibles al municipi o intervencions públiques en promoció o rehabilitació edificatòria residencial innovadores.

En aquesta ocasió volem apropar-nos a Centelles, municipi que a partir de l'elaboració del seu Programa d'Actuació Municipal d'Habitatge (PAMH) està impulsant diverses iniciatives orientades a augmentar el parc públic assequible i a fomentar la rehabilitació i millora energètica del parc privat.

Centelles, a la comarca d'Osona, té una població de 7.726 habitants. El parc immobiliari d'ús residencial el conformen 3.693 immobles, amb predomini de la tipologia unifamiliar i poc pes del mercat de lloguer, que només és el règim de tinença del 16% de la població. Preocupa l'increment del 40% en el preu de renda per lloguer d'habitatges registrat des de 2014 i la falta d'habitatge assequible / protegit (només hi ha dues promocions d'HPO al poble).

Durant la visita coneixerem, de la mà dels responsables polítics i tècnics de l'ajuntament:

- El Programa d'Actuació Municipal d'Habitatge de Centelles.
- L'adquisició d'habitatges privats i la seva posterior rehabilitació per tal de dotar-se d'un parc públic d'habitatges assequibles i socials.
- L'impuls d'un programa local de rehabilitació a escala de barri aprofitant els recursos del Programa 1 d'Entorns Residencials de Rehabilitació Programada dels fons NextGenerationEU.
- L'estudi de detecció dels habitatges buits i la implementació de mesures per mobilitzar aquest parc vacant i incorporar-lo al mercat.

Inscripcions

La inscripció és gratuïta. Aforament màxim de 25 persones.

La formalització de la inscripció s'ha de fer complimentant i enviant el següent [formulari](#) [6]. El termini d'inscripció finalitza el dia 18 de març.

[Clica aquí per veure les principals actuacions en matèria d'habitatge endegades a Centelles](#)

[7]

Organitza

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Regeneració Urbana

Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats

C. Urgell 187 2a planta

Recinte Escola Industrial

08036 Barcelona

Tel. 934.022.890

www.diba.cat [8]

gs.hua@diba.cat [9]

Etiquetes: cycle de visites les polítiques d'habitatge dels petits municipis

Etiquetes: visita

Etiquetes: foment a la rehabilitació



Etiquetes: Centelles

Fitxers adjunts:  [fitxa_resum_previa_centelles.pdf](#) [10]

[5]

[Amplia mapa](#) [5]

- [11]

URL d'origen: <https://comunitatxslh.diba.cat/content/ajornadavisita-el-cas-de-centelles-planificaci%C3%B3-rehabilitaci%C3%B3-i-augment-del-parc-dhabitatge->

Enllaços:

[1] <https://comunitatxslh.diba.cat/>

[2] <https://comunitatxslh.diba.cat/users/herediamc>

[3] <https://comunitatxslh.diba.cat/groups/68>

[4] <https://comunitatxslh.diba.cat/content/ajornadavisita-el-cas-de-centelles-planificaci%C3%B3-rehabilitaci%C3%B3-i-augment-del-parc-dhabitatge->

[5] http://maps.google.com/maps?f=q&source=s_q&geocode=&q=Carrer Nou, 15, 08540 Centelles&ie=UTF8&z=16

[6] <https://formularis.diba.cat/activitats/formulari-dinscripcio-visita-cas-centelles-planificacio-rehabilitacio-augment-parc>

[7] https://comunitatxslh.diba.cat/sites/comunitatxslh.diba.cat/files/fitxa_resum_previa_centelles.pdf

[8] <https://www.diba.cat/ca/inici>

[9] <mailto:gs.hua@diba.cat>

[10] https://comunitatxslh.diba.cat/sites/comunitatxslh.diba.cat/files/fitxa_resum_previa_centelles_0.pdf

[11] <https://comunitatxslh.diba.cat/node/5398>

